



**REGIONE
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO Bilancio, Affari Generali e
Infrastrutture**

SEZIONE Demanio e Patrimonio

SERVIZIO Demanio Costiero e Portuale

Trasmissione a mezzo posta elettronica
ai sensi dell'art.47 del D. Lgs n. 82/2005

**REGIONE PUGLIA
Sez. Demanio e Patrimonio**

**AOO_108/PROT
12/10/2022 - 0013390**

Prot.: Uscita - Registro: Protocollo Generale

**Alla Regione Puglia
Segreteria Generale della Presidenza**
segreteria generale presidente@pec.rupar.puglia.it

**Alla Regione Puglia
Dipartimento Bilancio, Affari Generali ed Infrastrutture
Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture**
servizio.lavoripubblici@pec.rupar.puglia.it

**Alla Regione Puglia
Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana
Sezione urbanistica**
serviziourbanistica.regione@pec.rupar.puglia.it

**Alla Regione Puglia
Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana
Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio**
servizio.assettoterritorio@pec.rupar.puglia.it

**Alla Regione Puglia
Dipartimento Mobilità
Sezione infrastrutture per la mobilità**
mobilita.regione@pec.rupar.puglia.it

**Alla Regione Puglia
Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana
Sezione Autorizzazioni ambientali**
servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it

**Alla Regione Puglia
Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e
Valorizzazione del Territorio
Sezione Turismo e Internalizzazione**
servizioturismo@pec.rupar.puglia.it

Alla Prefettura di Lecce
protocollo.prefle@pec.interno.it

**Ministero Della Transizione Ecologica
Direzione Generale Valutazioni Ambientali**
va@pec.mite.gov.it



**DIPARTIMENTO Bilancio, Affari Generali e
Infrastrutture**

SEZIONE Demanio e Patrimonio

SERVIZIO Demanio Costiero e Portuale

**Al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità
Sostenibili –
Provveditorato interregionale per la Puglia e la
Basilicata –
Ufficio per le opere marittime di Bari**
oopp.puglia@pec.mit.gov.it

**Al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità
Sostenibili
Capitaneria di Porto di Gallipoli**
cp-gallipoli@pec.mit.gov.it

**Alla Marina Militare
Al Comando Marittimo Sud**
marina.sud@postacert.difesa.it

**Alla Marina Militare
Al Comando Zona Fari Jonio e Basso Adriatico**
marifari.taranto@postacert.difesa.it

**Al Ministero della Cultura
Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio
per le province di Brindisi, Lecce e Taranto**
sabap-br-le@pec.cultura.gov.it
mbac-sabap-le@mailcert.beniculturali.it

Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco Lecce
com.lecce@cert.vigilfuoco.it

**All’Autorità di Bacino Distrettuale dell’Appennino
Meridionale Sede Puglia**
Sede Puglia
protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it

**All’Agenzia delle Dogane
Ufficio delle Dogane di Lecce**
dogane.lecce@pce.agenziadogane.it

All’Agenzia del Demanio – Filiale Puglia e Basilicata
dre_PugliaBasilicata@pce.agenziademanio.it



Al Dipartimento di Prevenzione ASL Lecce

dipartimento.prevenzione@pec.asl.lecce.it

dipartimento.prevenzione.asl.lecce@pec.rupar.puglia.it

Alla Provincia di Lecce

protocollo@cert.provincia.le.it

Al Comune di Nardò

protocollo@pecnardo.it

Alla Jolly Mare S.r.l.

jollymaresrl@pec.it

Oggetto: Art. 14 ter Legge 241/90 – Indizione di Conferenza di Servizi relativa al procedimento per il rilascio di una concessione demaniale marittima ai sensi del Regolamento Regionale n. 1/2020

Studio di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione e gestione di un porto turistico nel Comune di Nardò.

Società proponente: Jolly Mare s.r.l.

Premesso che:

- con istanza modello D1-SID, acquisita alla Regione Puglia in data 27/01/2022 con prot. n. 1252, e successivamente conformata con documenti acquisiti con prot. n. 3092 del 23/02/2022, n. 4296 del 16/03/2022 e n. 4855 del 25/03/2022, la Società “Jolly Mare S.r.l.”, partita IVA 04599480755 con sede in Copertino (LE) Z.I. via Enzo Ferrari 6, ha chiesto, in conformità al Regolamento Regionale n. 1/2020, il rilascio di una concessione demaniale marittima della durata di anni 20 (venti), allo scopo di realizzare un Porto Turistico su una superficie complessiva di mq 51.415 appartenente al demanio marittimo ricadente nel Comune censuario di Nardò (LE);
- la predetta domanda D1-SID è stata acquisita con anomalie non bloccanti al Sistema Informativo del Demanio marittimo (S.I.D.) e può essere consultabile, previa registrazione, al Portale del Mare del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;
- il relativo Avviso “Rende Noto” redatto secondo lo schema di cui all’All. D) del Regolamento regionale 1/2020, è stato approvato con prot. AOO_108_13/04/2022 n. 5846, pubblicato sul B.U.R.P. n. 46 del 21/04/2022;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 662 del 11/10/2022 è stato attestato che in data 21 luglio 2022 è definitivamente scaduto il periodo di deposito presso il Servizio Demanio Costiero e Portuale della Regione Puglia – Bari – via Gentile n. 52, utile per la libera consultazione della domanda di concessione demaniale marittima, corredata dello studio



di fattibilità e la presentazione di osservazioni e domande concorrenti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 del Regolamento Regionale n. 1/2020 e che non risultano pervenute osservazioni e domande concorrenti. Con la medesima determinazione dirigenziale è stato formalmente avviato il procedimento per il rilascio della concessione demaniale marittima;

- **VISTA** la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- **VISTO** l'art. 105 - comma 2 lett. l) - del D.Lgs. 112/98;
- **VISTA** la Legge Regionale 10 aprile 2015, n.17;
- **VISTO** il Regolamento regionale n. 1/2020 recante *"Disciplina del procedimento di concessione di beni del demanio marittimo per la realizzazione di strutture dedicate alla nautica da diporto"*

Ai sensi dell'art. 14 bis, comma 7 della Legge 241/90 e ss.mm.ii., **considerata la particolare complessità della determinazione da assumere,**

È INDETTA

nell'ambito del procedimento per il rilascio di concessione demaniale marittima per la realizzazione e gestione di una struttura dedicata alla nautica da diporto, **Conferenza di Servizi in forma simultanea e modalità sincrona** di cui all'art 14-ter Legge 241/1990 e ss.mm.ii., per la valutazione da parte delle Amministrazioni convocate dello studio di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione e gestione di un porto turistico nel Comune di Nardò, allegato alla presente unitamente alla domanda di concessione, al fine di acquisire le valutazioni e le formalizzazioni dei pareri / nulla osta / autorizzazioni / assensi di rispettiva competenza delle Amministrazioni convocate, ai sensi degli artt. 4 e 8 del R. R. 1/2020 e dell'art. 14 e segg. della Legge 241/1990 e ss.mm.ii.

VIENE CONVOCATA

la prima riunione della Conferenza di Servizi, per il giorno giovedì **17 Novembre 2022 alle ore 10:30** in videoconferenza su piattaforma digitale di cui al seguente link:
<https://meet.google.com/ebj-jajh-qmx>

Si comunica che:

- al fine di consentire ai soggetti partecipanti l'esame del progetto, al seguente link è possibile effettuare il download della documentazione progettuale trasmessa a questo Servizio:



https://drive.google.com/drive/folders/1-d0Dclx9fVQPeZdO_BfMAfY6Qti7QVoo?usp=sharing

- le Amministrazioni in indirizzo, **entro il termine perentorio di 15 gg (quindici giorni) dalla ricezione della presente**, possono richiedere, ai sensi dell'articolo 2, comma 7, della L. 241/90 e ss.mm.ii., integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;
- il termine di conclusione dei lavori della Conferenza, essendo coinvolte amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale, dei beni culturali e alla tutela della salute dei cittadini, è fissato in **90 gg (novanta giorni) a decorrere dalla data della prima seduta**;

Le amministrazioni che avessero l'esigenza istruttoria di acquisire copia del progetto in argomento anche su supporto cartaceo, debitamente sottoscritto, sono invitate a richiedere tale documentazione direttamente alla Jolly Mare s.r.l. al seguente recapito:

Jolly Mare s.r.l.
Z.I. Via Enzo Ferrari 6
73043 Copertino (LE)
jollymaresrl@pec.it

La Jolly Mare s.r.l. nel caso di evasione di siffatta richiesta a beneficio degli Enti e Amministrazioni in indirizzo, avrà cura di rilasciare apposita dichiarazione ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 ai fini dell'asseverazione della conformità della documentazione inoltrata rispetto a quella già trasmessa a questa Amministrazione precedente in relazione al procedimento in oggetto, trasmettendo per opportuna conoscenza a questo Servizio copia della lettera di trasmissione e della predetta dichiarazione.

Sono invitati a partecipare, ai sensi di quanto previsto dal comma 6 dell'art. 14-ter della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., i proponenti nonché i progettisti dell'opera, al fine di poter fornire tutti i chiarimenti o eventuale ulteriore documentazione sulle scelte progettuali operate.

Le Amministrazioni interessate si esprimono nella Conferenza di Servizi nel rispetto delle proprie norme di ordinamento interno e devono parteciparvi, ai sensi di quanto previsto dai commi 3, 4 e 5 art. 14-ter della L. 241/1990 e ss.mm.ii., **tramite un unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell'amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della conferenza**, anche indicando le modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso.



**REGIONE
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO Bilancio, Affari Generali e
Infrastrutture**

SEZIONE Demanio e Patrimonio

SERVIZIO Demanio Costiero e Portuale

Ai sensi dell'art. 14-ter, comma 7, della L.241/90, si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso ai sensi del comma 3 della medesima Legge la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza.

Distinti saluti.

Il funzionario istruttore P.O.
Ing. Roberto Monticelli

Il Dirigente del Servizio
Avv. Costanza Moreo