



ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi del comma 3 art. 20 DPGR n. 22/2021, è pubblicata in data odierna all'Albo telematico per la durata di dieci giorni lavorativi consecutivi.
BARI

Il Responsabile della pubblicazione
Dott.ssa Rosanna Palazzi

| Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza) | |
|---|---|
| Ufficio istruttore | <input checked="" type="checkbox"/> Sezione Politiche Abitative |
| Tipo materia | <input type="checkbox"/> PO FESR 2007-2013 <input checked="" type="checkbox"/> Altro |
| Privacy | <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO |
| Pubblicazione integrale | <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO |

N. 259 del 02_08_2022 **del Registro delle Determinazioni**

Codice CIFRA: 080_DIR_2022_00259

OGGETTO: Programma dell'Abitare Sostenibile e Solidale della Regione Puglia di cui alla D.G.R. n. 2419/2019. Linea di intervento n. 2. "Interventi di recupero, riqualificazione, ampliamento o nuova realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria nell'ambito di insediamenti di edilizia residenziale pubblica a cura dei Comuni".
Proroga per l'avvio dei lavori il cui contributo finanziario è stato concesso con Determina Dirigenziale n. 347 del 05/08/2021.

LA DIRIGENTE DELLA SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

- **Vista** la Legge 7/08/1990 n. 241 e s.m.i.;
- **Visti** gli artt. 4, 5 e 6 della L.R. n. 7/97;
- **Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 3261 del 28/7/98;
- **Visti** gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;
- **Visto** il D.lgs. n. 196/03 e ss.mm.ii.;
- **Visto** l'art. 32 della legge 18/06/2009, n. 69;
- **Visti** la Deliberazione di G.R. n. 1974 del 07/12/2020 e il D.P.G.R. n. 22 del 22/01/2021;
- **Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1576 del 30/09/2021;
- **Visto** il D.lgs. 23/06/2011, n. 118 come integrato dal D.lgs. 10/08/2014, n. 126 "Disposizioni integrative e correttive del D.lgs. n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42/2009";
- **Richiamato** il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, di cui all'allegato n. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. e in particolare il punto 2 relativo all'imputazione dell'entrata e della spesa in base alla scadenza dell'obbligazione giuridica;
- **Vista** la nota della Sezione Bilancio e Ragioneria prot. AOO-116/3292 del 10/03/2016 (circolare n. 2/2016);
- **Vista** la Legge Regionale 30 dicembre 2021, n. 51 "Disposizioni per la formazione del



bilancio di previsione 2022 e bilancio pluriennale 2022-2024 della Regione Puglia - legge di stabilità regionale 2022”;

- **Vista** la Legge Regionale 30 dicembre 2021, n. 52 “Bilancio di previsione della Regione Puglia per l’esercizio finanziario 2022 e bilancio pluriennale 2022-2024”;
- **Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 2 del 20/01/2022 “Bilancio di previsione della Regione Puglia per l’esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022-2024. Articolo 39, comma 10, del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n.118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione”.

Rilevato che è stata espletata l’istruttoria amministrativa da parte della competente Sezione dalla quale emerge quanto di seguito specificato:

- Con D.G.R. n. 2419 del 19/12/2019 sono state approvate, tra le altre, la Linea di intervento 1 inerente a interventi di nuova costruzione di edifici nZEB, recupero e/o manutenzione straordinaria di immobili di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata a cura di ARCA e Comuni e l’acquisto di alloggi invenduti di edilizia privata a cura delle ARCA e la Linea di Intervento 2, inerente a interventi di recupero, riqualificazione, ampliamento o nuova realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria nell’ambito di insediamenti di edilizia residenziale pubblica a cura dei Comuni.
- Con Determina Dirigenziale n. 194 del 10/08/2020 sono stati approvati gli Avvisi Pubblici di Selezione per l’individuazione dei soggetti beneficiari dei finanziamenti di cui alle predette Linee di intervento n. 1 e n. 2.
- Con Determina Dirigenziale n. 165 del 15/04/2021 è stata approvata la graduatoria relativa all’Avviso pubblico della Linea di intervento n. 2.
- Con nota n. 3232 del 04/06/2021 la Sezione Politiche Abitative ha inviato una nota a tutti i Comuni beneficiari del finanziamento per acquisire il numero di CUP relativo al progetto di propria competenza al fine di procedere con i successivi provvedimenti di impegno delle somme e di concessione dei finanziamenti.
- Con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1132 del 07/07/2021 si è proceduto all’applicazione dell’Avanzo di Amministrazione Vincolato per l’importo complessivo di € 18.804.231,41 ai sensi dell’art. 42 comma 8 del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii, formatosi sul capitolo di spesa U0802013 negli esercizi precedenti a seguito delle somme incassate sul capitolo di entrata E2057025 e non impegnate, e la relativa variazione, in termini di competenza e cassa, al Bilancio regionale 2021 e pluriennale 2021-2023, approvato con L.R. n. 36/2020, al Documento tecnico di accompagnamento e al Bilancio gestionale approvato con D.G.R. n. 71/2021, ai sensi dell’art. 51 comma 2 del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.
- Con Determina Dirigenziale n. 328 del 21/07/2021 è stata impegnata la somma complessiva di € 18.804.231,41 sul capitolo di spesa U0802013 esercizio finanziario 2021 in favore dei soggetti beneficiari.
- Con Determina Dirigenziale n. 347 del 05/08/2021 è stato provvisoriamente concesso il contributo finanziario in favore dei soggetti beneficiari stabilendo **in 13 mesi, ovvero entro il 05/09/2022** il termine ultimo per pervenire all’avvio dei lavori.
- Con Determina Dirigenziale n. 375 del 08/09/2021, ai sensi dell’art. 6 dell’Avviso Pubblico della Linea di Intervento n. 2 del “Programma dell’Abitare sostenibile e solidale della Regione Puglia”, è stata liquidata l’anticipazione così come di seguito specificata:
 - nella misura del 20% del contributo finanziario regionale provvisoriamente concesso ai Comuni che hanno presentato in fase di partecipazione all’Avviso Pubblico una proposta con un livello di approfondimento pari al Progetto definitivo o esecutivo;



- nella misura del 5% del contributo finanziario regionale provvisoriamente concesso ai Comuni che hanno presentato in fase di partecipazione all'Avviso Pubblico una proposta con un livello di approfondimento pari al Progetto di fattibilità tecnica ed economica, demandando l'erogazione dell'ulteriore 15% successivamente alla trasmissione alla Sezione Politiche Abitative del Progetto esecutivo unitamente all'atto di approvazione dello stesso da parte dell'autorità competente.

Considerato che:

- sono pervenute all'indirizzo pec della Sezione Politiche Abitative diverse note da parte di alcuni Comuni beneficiari che, pur avendo avviato tutte le procedure per l'aggiudicazione definitiva e per addivenire alla cantierizzazione delle opere nei tempi previsti, hanno richiesto una proroga per l'avvio dei lavori in ragione del contesto normativo in materia di lavori pubblici in continua evoluzione a causa dell'aumento generalizzato dei prezzi in ambito edilizio che ha caratterizzato tutto il corso del 2021 e del 2022, determinando ripetuti interventi legislativi da parte dell'esecutivo di Governo che hanno rallentato l'azione amministrativa delle Stazioni appaltanti;
- il clima di incertezza in materia di adeguamento prezzi ha comportato, in alcuni casi, che alcune procedure di gara già avviate siano andate deserte;
- con Deliberazione n. 1090 del 28/07/2022 la Giunta Regionale ha approvato l'aggiornamento infrannuale del prezzario regionale delle opere pubbliche;
- l'aggiornamento infrannuale, come stabilito dall'art. 26, comma 2, del D.L. 17 maggio 2022, n. 50, si applica alle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate successivamente alla data di entrata in vigore del prezzario;
- le stazioni appaltanti che non hanno ancora avviato le procedure di affidamento in attesa della pubblicazione del suddetto aggiornamento infrannuale sono pertanto tenute all'aggiornamento dei prezzi ed alla conseguenziale rimodulazione dei quadri economici coerentemente con le somme a disposizione.

Tutto ciò premesso e considerato si ritiene opportuno differire il termine per l'avvio dei lavori, fissandolo al **31/12/2022**.

VERIFICA AI SENSI DEL REGOLAMENTO (UE) 2016/679

Garanzie della riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo, salve le garanzie previste dalla Legge n. 241/1990 e dal D.Lgs. n. 33/2013 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza ai cittadini, secondo quanto disposto dal Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.lgs. n. 196/2003 e dal D.lgs. n. 101/2018 e s.m.i, ed ai sensi del vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile.

Ai fini della pubblicità legale l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

ADEMPIMENTI CONTABILI ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.

La presente determinazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata sia di spesa e della stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.



Non ricorrono gli obblighi di cui agli articoli 26 e 27 del D.lgs. 14/03/2013 n. 33.

Ritenuto di dover provvedere in merito

DETERMINA

per quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

- di **differire** il termine fissato per l'avvio dei lavori con la Determina Dirigenziale n. 347/2021 e **stabilire** che gli interventi ammessi a finanziamento dovranno essere cantierizzati entro e non oltre il **31/12/2022** a pena di esclusione dal finanziamento e conseguenziale recupero delle somme già erogate;
- di **notificare** il presente provvedimento solo ed esclusivamente a quei Comuni che, stando agli atti sino ad ora acquisiti, non sono ancora pervenuti alla cantierizzazione delle opere.

Il presente provvedimento, creato unicamente con strumenti informatici e firmato digitalmente:

- è composto da n. 5 facciate;
- è immediatamente esecutivo;
- ai sensi delle Linee Guida del Segretario della G. R. Prot. n. AOO_175-1875-28/5/2020 sarà caricato sul sistema informatico regionale CIFRA;
- sarà pubblicato:
 - in formato tabellare elettronico nelle pagine del sito web <https://trasparenza.regione.puglia.it/> nella sotto-sezione di II livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi";
 - in formato elettronico all'Albo Telematico, accessibile senza formalità sul sito web <https://www.regione.puglia.it/pubblicita-legale> nella sezione "Albo Pretorio on-line", per dieci giorni lavorativi consecutivi;
- tramite il sistema CIFRA:
 - sarà trasmesso al Segretariato Generale della Giunta Regionale;
 - sarà archiviato sui sistemi informatici regionali Sistema Puglia e Diogene;
- sarà notificato ai soggetti beneficiari ai seguenti indirizzi pec:

| | |
|-------------------------------|--|
| Foggia | protocollo.generale@cert.comune.foggia.it |
| Ruffano | tecnico.comune.ruffano@pec.rupar.puglia.it |
| Lecce | protocollo@pec.comune.lecce.it |
| Monopoli | sue@pec.comune.monopoli.ba.it |
| Lucera | comune.lucera@anutel.it |
| Triggiano | lavoripubblici@pec.comune.triggiano.ba.it |
| Conversano | arealavoripubblici.comune.conversano@pec.rupar.puglia.it |
| Trinitapoli | protocollo@pec.vivitrinitapoli.info |
| Ortona | comune@pec.comune.ortona.fg.it |
| Bari | patrimonio.comunebari@pec.rupar.puglia.it |
| San Severo | protocollo@pec.comune.san-severo.fg.it |
| Bisceglie | dirigenterip.technica@cert.comune.bisceglie.bt.it |
| Squinzano | ufficiotecnico.comunesquinzano@pec.rupar.puglia.it |
| Troia | utc@pec.comune.troia.fg.it |
| Carapelle | ufficiotecnico@pec.comune.carapelle.fg.it |
| Castelluccio dei Sauri | tecnico@pec.comune.castellucciodeisauri.fg.it |
| Brindisi | ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it |
| Stornara | protocollo@pec.comune.stornara.fg.it |
| Apricena | ufficiotecnico@pec-apricena.com |
| Alberobello | utc.comune.alberobello@pec.rupar.puglia.it |
| Melendugno | comune.melendugno@legalmail.it |
| Supersano | segreteria.comune.supersano@pec.rupar.puglia.it |
| Cursi | ufficiotecnico.comune.cursi@pec.rupar.puglia.it |



| | |
|------------------------------|---|
| San Donaci | info@pec.sandonaci.net |
| Rutigliano | lavori.pubblici@cert.comune.rutigliano.ba.it |
| Bitonto | protocollo.comunebitonto@pec.rupar.puglia.it |
| Acquaviva delle Fonti | urbanistica.comuneacquaviva@pec.it |
| Veglie | ambiente.comuneveglie@pec.rupar.puglia.it |
| Salve | comunedisalve@pec.rupar.puglia.it |
| Terlizzi | protocollo@pec.comune.terlizzi.ba.it |
| Grottaglie | lpp.comunegrottaglie@pec.rupar.puglia.it |
| Carovigno | protocollo.comune.carovigno@pec.rupar.puglia.it |
| Stornarella | comunedistornarella@legpec.it |
| Giovinazzo | protocollo@pec.comune.giovinazzo.ba.it |
| Tricase | protocollo.comune.tricase@pec.rupar.puglia.it |
| Santa Cesarea Terme | protocollo.comune.santacesareaterme@pec.rupar.puglia.it |
| Monteparano | serviziotecnico.comune.monteparano@pec.rupar.puglia.it |

LA DIRIGENTE DELLA SEZIONE POLITICHE ABITATIVE
Ing. Luigia BRIZZI

I sottoscritti attestano che il presente procedimento istruttorio affidato è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

I sottoscritti attestano che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo la normativa vigente e che lo stesso deve essere utilizzato per la pubblicità legale.

Il Funzionario P.O.
Ing. Antonio VERRASTRO

La Dirigente di Sezione
Ing. Luigia BRIZZI