



## ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi del comma 3 art. 20 DPGR n. 22/2021, è pubblicata in data odierna all'Albo telematico per la durata di dieci giorni lavorativi.

BARI

**Il Responsabile della pubblicazione**

Clemente Farese

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	<input checked="" type="checkbox"/> Sezione Politiche Abitative
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR 2007-2013 <input checked="" type="checkbox"/> Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Pubblicazione integrale	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

**N. 00243 del 04\_06\_2021**  
**del Registro delle Determinazioni**

**Codice CIFRA: 080\_DIR\_2021\_00243**

**OGGETTO:** Delibera di Giunta Regionale n. 1724 del 22/10/2020 – L. 9/12/1998, n. 431 -art. 11 - Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Programmazione anno 2019 – Ulteriore riapertura dei termini per la rettifica delle risultanze dei bandi comunali, rimodulate a seguito del nuovo riparto tra i Comuni del Cofinanziamento Regionale Aggiuntivo di € 5.000.000,00 di cui alla D.G.R n. 540 del 06/04/2021.

### LA DIRIGENTE DELLA SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

- **Vista** la Legge 7/08/1990 n. 241 e s.m.i.;
- **Visti** gli artt. 4, 5 e 6 della L. R. n. 7/97;
- **Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 3261 del 28/7/98;
- **Visti** gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;
- **Visto** il D.lgs. n. 196/03 e ss.mm.ii.;
- **Visto** l'art. 32 della legge 18/06/2009, n. 69;
- **Visti** la Deliberazione di G.R. n. 1974 del 07/12/2020 e il D.P.G.R. n. 22 del 22/01/2021;
- **Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 85 del 22/01/2021;
- **Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 674 del 26/04/2021;
- **Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 678 del 26/04/2021;
- **Visto** il D.lgs. 23/06/2011, n. 118 come integrato dal D.lgs. 10/08/2014, n. 126 "Disposizioni integrative e correttive del D.lgs. n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42/2009";
- **Richiamato** il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, di cui all'allegato n. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. e in particolare il punto 2 relativo



all'imputazione dell'entrata e della spesa in base alla scadenza dell'obbligazione giuridica;

- **Vista** la nota della Sezione Bilancio e Ragioneria prot. AOO-116/3292 del 10/03/2016 (circolare n. 2/2016);
- **Vista** la Legge Regionale 30/12/2020, n. 35 "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2021 e bilancio pluriennale 2021-2023 della Regione Puglia - legge di stabilità regionale 2021";
- **Vista** la Legge Regionale 30/12/2020, n. 36 "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021 e bilancio pluriennale 2021-2023 della Regione Puglia";
- **Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 71 del 18/01/2021 "Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021-2023. Articolo 39, comma 10, del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n.118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione".
- **Vista** la relazione di seguito riportata:

**Premesso che:**

- Con **D.G.R. n. 1724 del 22/10/2020** - "L. 9/12/1998, n. 431 -art. 11 - Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Programmazione anno 2019. Riparto tra i Comuni della somma di € 8.357.151,20. Individuazione criteri e requisiti per l'accesso ai contributi" sono stati assegnati ai Comuni fondi, denominati Fincovid, da utilizzarsi per fronteggiare l'emergenza abitativa causata dalla pandemia da Covid-19, in favore di soggetti aventi diritto in eccezionale difficoltà. La stessa D.G.R. ha, tra l'altro, disposto che i Comuni devono utilizzare le somme loro assegnate per diverse finalità ed in particolare per il **sostegno ai canoni di locazione anno 2019**, in aggiunta alle somme già loro attribuite con la Determina Dirigenziale n.131 del 29/05/2020 e alle somme assegnate ai Comuni per il sostegno alla morosità incolpevole con la Determina Dirigenziale n. 132 del 29/05/2020, eventualmente destinate dai Comuni medesimi al sostegno canoni di locazione anno 2019.
- La citata **D.G.R. n. 1724/2020**, inoltre, ha stabilito che per l'utilizzo di tutte le risorse destinate al sostegno ai canoni di locazione anno 2019 tutte le fasi del bando in oggetto **saranno esclusivamente gestite attraverso la piattaforma PUSH (<https://push.regione.puglia.it>)**, pena l'esclusione dalla partecipazione al bando L. n. 431/98 – Annualità 2019.
- con la medesima **D.G.R. n. 1724/2020** è stato disposto, inoltre, che i Comuni trasmettessero alla Regione Puglia entro il termine perentorio del 31 gennaio 2021, obbligatoriamente ed esclusivamente attraverso le funzionalità predisposte dal **Sistema PUSH – <https://push.regione.puglia.it> (cfr nota prot. n. 2374 del 06/06/2019)**, le risultanze dei bandi espletati, complete di tutti i dati e della



documentazione probatoria, pena l'esclusione dai benefici.

- Con **D.G.R. n. 127 del 27/01/2021** il predetto termine del 31 gennaio 2021, in accoglimento di diverse richieste avanzate da diversi Comuni, è stato prorogato al 01 marzo 2021.
- Con la menzionata **D.G.R. n. 1724/2020** è stato altresì disposto che:
  - 1) i Comuni devono elaborare le graduatorie sulla base del reddito e quantificare il contributo spettante a ciascun soggetto ammissibile nei modi e nei limiti massimi previsti dal Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999;
  - 2) il **reddito di riferimento** per l'ammissione dei soggetti richiedenti alle graduatorie comunali è:
    - a) per i soggetti rientranti nella **fascia a)** di cui al citato D.M. del 7/6/99, art. 1, comma 1, l'imponibile complessivo. Per tale fascia a) il limite massimo di reddito è di **€ 13.338,26**;
    - b) per i soggetti rientranti nella **fascia b)** di cui al medesimo D.M. del 7/6/99, quello convenzionale, calcolato secondo le modalità di cui all'art. 21 della L. n. 457/78 e successive modificazioni. Per tale fascia b), il limite massimo di reddito è fissato in **€ 15.250,00**;
  - 3) *al fine di sostenere in modo più efficace i cittadini appartenenti alle fasce sociali economicamente più deboli, i Comuni devono erogare l'intero contributo spettante a ciascun soggetto secondo l'ordine di inserimento in graduatoria fino ad esaurimento delle risorse disponibili. In alternativa, e limitatamente alla graduatoria di fascia a), i Comuni hanno facoltà di operare un abbattimento proporzionale o un abbattimento progressivo secondo fasce di reddito del contributo spettante.*

**Considerato che:**

- **alla scadenza del 01/03/2021**, termine di invio delle risultanze come disposto con la D.G.R. n. 127 del 27/01/2021 sono pervenute correttamente le risultanze da **176 Comuni**, e dall'elaborazione delle stesse è emerso **un considerevole fabbisogno complessivo inevaso** causato dall'insufficienza dei fondi a disposizione dei singoli Comuni per il sostegno alla locazione e dall'applicazione dei criteri vincolanti di attribuzione dei contributi di cui alla D.G.R. n.1724/2020, segnalata come criticità da diversi comuni.

**Premesso che con D.G.R. n. 540 del 06/04/2021:**

- in accoglimento delle richieste e segnalazioni di criticità pervenute dai Comuni, e, in via del tutto eccezionale, data l'emergenza da Covid-19, è stato destinato un **ulteriore cofinanziamento aggiuntivo regionale pari a € 5.000.000** al fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della Legge n.431/98, bando annualità 2019, al fine di soddisfare anche le richieste di contributo in evase pervenute ai Comuni e presentate dai soggetti ammessi nelle graduatorie comunali già trasmesse alla Regione nei termini di validità tramite il



---

Sistema informatico regionale PUSH ai sensi della D.G.R. n.1724/2020.

- **Il cofinanziamento aggiuntivo regionale** è stato ripartito proporzionalmente **tra i 144 Comuni** su 176 in totale partecipanti, **per i quali i fondi disponibili sono risultati insufficienti a soddisfare completamente il fabbisogno espresso dagli aventi diritto;**
- si è consentito **a tutti i 176 Comuni**, ed in particolare a quei Comuni che avevano ancora a disposizione un residuo di fondo disponibile, di **ridistribuire le somme tra i beneficiari sia di fascia a) che di fascia b)**, anche proporzionalmente al reddito, e ritrasmettere le graduatorie rimodulate secondo nuovi criteri di ripartizione delle somme a disposizione;

**Premesso che con Determina dirigenziale n. 160 del 12/04/2021:**

- si è stabilito di **riaprire i termini fino al 27/05/2021 per la conferma e/o la rettifica delle risultanze dei bandi comunali, rimodulate** a seguito del nuovo riparto tra i Comuni del Cofinanziamento Aggiuntivo Regionale di € 5.000.000,00 di cui alla D.G.R. n.540 del 6/04/2021, **indicando precisamente in allegato le istruzioni operative per procedere sulla piattaforma PUSH**
- si è consentito ai Comuni che avevano trasmesso graduatorie con fabbisogno interamente soddisfatto, di **non rettificare le graduatorie già trasmesse, confermando però la validità delle stesse** ai fini della loro liquidazione.
- si è stabilito che ai fini della liquidazione e del pagamento delle somme assegnate con la DGR n. 1724/2020 e con la DGR n. 540/2021 i Comuni dovessero accedere alla funzionalità predisposte dal Sistema informatico PUSH secondo le Istruzioni operative di cui all'Allegato A alla D.D. n.160/2021, di cui fanno parte integrante e sostanziale.

**Rilevato che:**

- **allo scadere del termine del 27/05/2021** imposto con la Determinazione dirigenziale n. 160 del 12/04/2021, sono state analizzate le diverse posizioni dei comuni partecipanti al bando e sono state evidenziate le casistiche riportate di seguito:
  - **la maggioranza dei Comuni ha correttamente confermato o rinviato le risultanze**, pertanto le stesse sono state prese in carico dagli uffici regionali in ordine cronologico di ricevimento e sono passate nella fase istruttoria e successivamente nella fase di liquidazione, pertanto **non potranno essere più rettificare;**



- alcuni Comuni, all'attualità inadempienti, hanno richiesto una riapertura dei termini non essendo riusciti a provvedere entro la scadenza prevista a quanto indicato nella D.D. n.160/2021;
- **26 Comuni risultano in uno stato critico** e tale criticità preclude l'erogazione dei contributi ai beneficiari ammessi per almeno ulteriori € 65.507,78 non utilizzati, in particolare:
  - **20 Comuni** non hanno recepito le indicazioni date nella D.D. n. 160/2021, non esprimendo esplicitamente né la conferma delle risultanze precedentemente inviate, né hanno rettificato inviandone di nuove, sostanzialmente **non utilizzando le ulteriori somme a loro disposizione** così come di seguito riportato:
    -

Comune	Stato Invio Risultanze al 28/05/2021	Finanziamenti aggiuntivi non utilizzati
Comune di Aradeo	non conferma, non rettifica	2.375,99
Comune di Bagnolo del Salento	non conferma, non rettifica	1.018,02
Comune di Cutrofiano	non conferma, non rettifica	1.997,06
Comune di Matino	non conferma, non rettifica	3.688,08
Comune di Monteparano	non conferma, non rettifica	760,95
Comune di Muro Leccese	non conferma, non rettifica	766,66
Comune di Palagianò	non conferma, non rettifica	3.570,16
Comune di Parabita	non conferma, non rettifica	1.945,37
Comune di Peschici	non conferma, non rettifica	2.971,76
Comune di Poggiardo	non conferma, non rettifica	2.726,92
Comune di Presicce-Acquarica	non conferma, non rettifica	5.449,18
Comune di Pulsano	non conferma, non rettifica	12.746,75
Comune di Racale	non conferma, non rettifica	75,28
Comune di Ruffano	non conferma, non rettifica	3.412,81
Comune di Salve	non conferma, non rettifica	3.183,90
Comune di San Nicandro Garganico	non conferma, non rettifica	272,57
Comune di San Pietro in Lama	non conferma, non rettifica	2.319,84
Comune di Scorrano	non conferma, non rettifica	120,99
Comune di Toritto	non conferma, non rettifica	3.281,22
Comune di Troia	non conferma, non rettifica	401,54



- **6 Comuni non hanno completato correttamente** l'invio delle risultanze, che risultano all'attualità in stato "bozza" o "convalidate" ma non inviate, presentandosi quindi alla data come inadempienti per lo step di invio risultanze, sia ai fini della semplice rappresentazione del fabbisogno (Cavallino, Minervino di Lecce, San Michele Salentino), sia ai fini dell'ottenimento dei contributi.

Comune	Stato Invio Risultanze al 28/05/2021	Finanziamenti aggiuntivi non utilizzati	ANOMALIE
Comune di Castellaneta	convalidata non inviata	313,45	risultanze NON INViate
Comune di Copertino	convalidata non inviata	10.197,45	Modalità Invio Generico delle risultanze INVALIDA- risultanze NON INViate
Comune di San Donaci	bozza non inviata	1.911,83	risultanze NON INViate
Comune di Cavallino	bozza non inviata	-	risultanze NON INViate
Comune di Minervino di Lecce	bozza non inviata	-	risultanze NON INViate
Comune di San Michele Salentino	bozza non inviata	-	risultanze NON INViate

#### **VERIFICA AI SENSI DEL REGOLAMENTO (UE) 2016/679**

##### **Garanzie della riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo, salve le garanzie previste dalla Legge n. 241/1990 e dal D.Lgs. n. 33/2013 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza ai cittadini, secondo quanto disposto dal Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.lgs. n. 196/2003 e dal D.lgs. n. 101/2018 e s.m.i, ed ai sensi del vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile.

Ai fini della pubblicità legale l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

##### **ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DEL D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.**

La presente determinazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata sia di spesa e della stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.



Ritenuto di dover provvedere in merito

**DETERMINA**

per quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

- **di riaprire i termini per l'invio delle risultanze**, solo ed esclusivamente attraverso la **piattaforma PUSH**, rimodulate secondo i criteri espressi con la **Determina Dirigenziale n. 160/2021** e secondo le Istruzioni riportate nell'**Allegato A)** dello stesso atto, **entro e non oltre le ore 23:59 del 28/06/2021**, specificando che allo scadere del termine suddetto, **non sarà più possibile effettuare ulteriori invii/rettifiche** e si procederà con l'istruttoria e la liquidazione delle risultanze correttamente rettificate e nuovamente acquisite come valide sulla piattaforma PUSH.
- **di non ritenere valide le risultanze di qualunque genere pervenute diversamente dalle funzioni predisposte dal PUSH**, escludendo quindi ogni altro tipo di comunicazione di tipo "Invio generico" o "Invio Documentazione", anche mediante la **piattaforma PUSH**.

Il presente provvedimento, creato unicamente con strumenti informatici e firmato digitalmente:

- è immediatamente esecutivo;
- è composto da n. 8 facciate;
- ai sensi delle Linee Guida del Segretario della G. R. Prot. n. AOO\_175-1875-28/5/2020 sarà caricato sul sistema informatico regionale CIFRA;
- sarà pubblicato:
  - in formato tabellare con indicazione degli estremi identificativi nelle pagine del sito web <https://trasparenza.regione.puglia.it/> nella sotto-sezione di II livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi";
  - in formato elettronico all'Albo Telematico, accessibile senza formalità sul sito internet <https://www.regione.puglia.it/pubblicita-legale> nella sezione "Albo pretorio on-line", per dieci giorni lavorativi consecutivi;
  - sui siti: <http://www.regione.puglia.it/web/orca> e <https://www.regione.puglia.it/web/territorio-paesaggio-e-mobilita/elenco-bandi>;
- tramite il sistema CIFRA:
  - sarà trasmesso al Segretariato Generale della Giunta Regionale;
  - sarà archiviato sui sistemi informatici regionali Sistema Puglia e Diogene.

**LA DIRIGENTE DELLA SEZIONE POLITICHE ABITATIVE**  
**Ing. Luigia BRIZZI**



I sottoscritti attestano che il presente procedimento istruttorio affidato è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

I sottoscritti attestano che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo la normativa vigente e che lo stesso deve essere utilizzato per la pubblicità legale.

**Il Funzionario Istruttore**  
**Dott.ssa Annalisa CAMPOBASSO**

**La Dirigente di Sezione**  
**Ing. Luigia BRZZI**