REGIONE PUGLIA

DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITA' URBANA

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi del comma 3 art. 20 DPGR n. 22/2021, è pubblicata in data odierna all'Albo telematico per la durata di dieci giorni lavorativi.

BARI

Il Responsabile della pubblicazione
Clemente Farese

Farese Clemente
10.06.2021 11:38:42 GMT+00:00

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	☒ Sezione Politiche Abitative
Tipo materia	☐ PO FESR 2007-2013 ☒ Altro
Privacy	☐ SI ☒ NO
Pubblicazione integrale	☒ SI ☐ NO

N. 226 del 31_05_2021
del Registro delle Determinazioni

Codice CIFRA: 080_DIR_2021_00226

OGGETTO: L. 9/12/1998, n. 431 - art. 11 - Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Anno 2019. Liquidazione e pagamento in favore dei Comuni di cui alla D.D. n. 329 del 21/12/2020 e alla D.D. n. 179 del 26/04/2021 di concessione contributo.
€ 913.675,56 sul capitolo di spesa U0411192/Esercizio finanziario 2021;
€ 216.846,43 sul capitolo di spesa U0411193/Esercizio finanziario 2021;
€ 174.640,49 sul capitolo di spesa U0411194/Esercizio finanziario 2021.

LA DIRIGENTE DELLA SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

Vista la legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii;

Visti gli artt. 4, 5 e 6 della L.R. 4/02/1997 n. 7;

Vista la Delibera G.R. n. 3261 del 28/7/98;

Visti gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii;

Visto il D.lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii;

Visto l'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69;

Visti la Deliberazione di G.R. n. 1974 del 07/12/2020 e il D.P.G.R. n. 22 del 22/01/2021;

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 85 del 22/01/2021;

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 674 del 26/04/2021;

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 678 del 26/04/2021;

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 come integrato dal D.lgs. 10 agosto 2014, n. 126 "Disposizioni integrative e correttive del D.lgs. n. 118/2011 recante disposizioni in materia

di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42/2009";

Richiamato il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, di cui all'allegato n. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. e in particolare il punto 2 relativo all'imputazione dell'entrata e della spesa in base alla scadenza dell'obbligazione giuridica;

Vista la nota della Sezione Bilancio e Ragioneria prot. n. AOO_116/3292 del 10 marzo 2016 (circolare n. 2/2016);

Vista la L.R. 30 dicembre 2020, n. 35 "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2021 e del bilancio pluriennale 2021-2023 della Regione Puglia - legge di stabilità regionale 2021";

Vista la L.R. 30 dicembre 2020, n. 36 "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021 e bilancio pluriennale 2021-2023 della Regione Puglia";

Vista la D.G.R. n. 71 del 18/01/2021 "Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021-2023. Articolo 39, comma 10, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione.";

Rilevato che è stata espletata l'istruttoria amministrativa da parte della competente Sezione;

Vista la relazione di seguito riportata:

L'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431 ha istituito presso il Ministero LL.PP. il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione.

Le somme a disposizione della Regione Puglia per la concessione dei contributi per i canoni di locazione per l'anno 2019 sono pari complessivamente a **€ 28.938.787,43** e sono state ripartite e assegnate ai Comuni, sulla base dell'applicazione dei criteri e delle modalità indicati nei medesimi provvedimenti, come di seguito indicato:

- **€ 10.478.115,69**, giusta determinazione del Dirigente della Sezione Politiche Abitative della Regione Puglia n. 131 del 29/05/2020;
- **€ 8.357.151,20**, giusta deliberazione di Giunta Regionale n. 1724 del 22/10/2020;
- **€ 5.103.520,51**, giusta determinazione del Dirigente della Sezione Politiche Abitative della Regione Puglia n. 326 del 10/12/2020;
- **€ 5.000.000,00**, giusta deliberazione di Giunta Regionale n. 540 del 06/04/2021.

Con la citata deliberazione n. 1724 del 22/10/2020 la Giunta Regionale ha disposto, tra l'altro, che i Comuni devono utilizzare le somme loro assegnate, in attuazione del disposto del D.M. n. 343 del 12/08/2020, come di seguito riportato:

a) prioritariamente per la concessione di contributi ai soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente non superiore a 35.000 euro, che presentino autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, a seguito della emergenza sanitaria da COVID 19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 20% nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto all'analogo periodo dell'anno precedente e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessori;
b) per la costituzione di agenzie, istituti per la locazione o fondi di garanzia tese a favorire la mobilità nel settore della locazione anche di soggetti che non siano più in possesso dei requisiti di accesso all'edilizia residenziale pubblica attraverso il reperimento di alloggi da concedere in locazione a canone concordato ai sensi dell'art. 2, comma 3, della Legge n. 431/1998;
c) per il sostegno ai canoni di locazione anno 2019, in aggiunta alle somme già loro attribuite con la determina dirigenziale n. 131 del 29/05/2020 e alle somme assegnate ai Comuni per il sostegno alla morosità incolpevole con la determina dirigenziale n. 132 del 29/05/2020, eventualmente destinate dai Comuni medesimi al sostegno ai canoni di locazione anno 2019.

Ai fini dell'accesso ai contributi regionali di cui alla precedente lettera c), con il suddetto provvedimento n. 1724/2020, la Giunta Regionale ha disposto altresì che tutte le fasi del bando di cui alla L. n. 431/98, art. 11, anno 2019 siano gestite esclusivamente attraverso la piattaforma PUSH, https://push.regione.puglia.it (cfr nota prot. n. 2374 del 06/06/2019), pena l'esclusione dalla partecipazione al bando.

Inoltre, con il medesimo provvedimento di Giunta Regionale è stato stabilito, tra l'altro, che i Comuni:

- devono stabilire la quota di finanziamento da destinare ad ognuna delle tre modalità di utilizzo delle somme di cui alle lettere a), alla lettera b), e alla lettera c), secondo le priorità sopra indicate e darne comunicazione alla Regione Puglia;
- devono accedere alla piattaforma PUSH ed inserire a video tutte le risorse destinate dagli stessi al sostegno ai canoni di locazione anno 2019, secondo le modalità indicate con la medesima D.G.R. n. 1724/2020;

- devono trasmettere le risultanze dei bandi espletati obbligatoriamente ed esclusivamente attraverso le funzionalità predisposte dal sistema PUSH entro i termini del 31/01/2021. Con deliberazione di Giunta Regionale n. 121 del 27/01/2021 i predetti termini sono stati prorogati alla data del 01/03/2021.

Ai fini dell'individuazione dei soggetti beneficiari del contributo di cui alla lettera a), con la citata D.G.R. n. 1724/2020 è stato fissato, tra l'altro, al 31/01/2021 il termine perentorio entro il quale i Comuni devono inviare alla Regione Puglia apposita rendicontazione delle somme utilizzate, l'elenco dei soggetti beneficiari con l'indicazione per ognuno della composizione del nucleo familiare, il reddito ISEE documentato, il contributo erogato.

Con deliberazione di Giunta Regionale n. 540 del 06/04/2021 al fine di soddisfare le richieste di contributo inevase pervenute ai Comuni e presentate dai soggetti ammessi nelle graduatorie comunali trasmesse alla Regione Puglia tramite il Sistema informatico PUSH ai sensi della deliberazione di Giunta Regionale n. 1724 del 22 ottobre 2020, è stato disposto tra l'altro, di:

- destinare la somma di € 5.000.000,00 al cofinanziamento regionale aggiuntivo al fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431, bando annualità 2019;
- ripartire la predetta somma di € 5.000.000,00 tra i Comuni per i quali è stato rilevato, sulla base delle risultanze trasmesse tramite il Sistema informatico PUSH, un fabbisogno inevaso ottenuto come differenza tra il fabbisogno comunale e il totale delle somme a disposizione per ciascun Comune, comprensive della quota di cofinanziamento a carico dei bilanci comunali.

Con determinazione dirigenziale n. 160 del 12/04/2021 è stato disposto, tra l'altro, che i Comuni devono trasmettere entro il termine del 27/05/2021, attraverso la piattaforma PUSH e secondo le modalità ivi indicate, le risultanze dei bandi approvati o eventualmente rimodulate in osservanza delle disposizioni di cui alla D.G.R. n. 540/2021.

Rilevato che:

- con determinazione dirigenziale n. 329 del 21/12/2020 sono state concesse le somme assegnate con D.D. n. 131 del 29/05/2020, D.G.R. n. 1724/2020 e D.D. n. 326 del 10/12/2020 in favore dei Comuni ivi riportati che ai sensi della D.G.R. n. 1724/2020 hanno trasmesso tramite la piattaforma PUSH la documentazione richiesta per la partecipazione al bando anno 2019;

- con determinazione dirigenziale n. 179 del 26/04/2021 sono state concesse le somme assegnate ai Comuni con D.G.R n. 540 del 06/04/2021;
- i Comuni riportati nell'Allegato A), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, hanno espletato i bandi per la individuazione dei soggetti beneficiari dei contributi, hanno trasmesso la documentazione richiesta secondo le modalità previste con delibere di G.R. n. 1724/2020 e n. 540/2021 e hanno provveduto all'adempimento tramite la piattaforma PUSH delle disposizioni contenute nella determinazione dirigenziale n. 160 del 12/04/2021;

occorre ora provvedere alla liquidazione e al pagamento dei contributi spettanti ai Comuni riportati nell'Allegato A), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per le finalità del sostegno ai canoni di locazione di cui alla L. n. 431/98, art. 11, anno 2019, nei limiti delle risultanze dei bandi espletati e del fabbisogno documentato.

VERIFICA AI SENSI DEL REGOLAMENTO (UE) 2016/679

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo, salve le garanzie previste dalla legge n. 241/90 e dal D.Lgs. n. 33/2013 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.lgs. n. 196/03 e dal D.lgs. n. 101/2018 e s.m.i. ed ai sensi del vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DEL D.LGS. n. 118/2011 e ss.mm.ii.

65 – DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITA' URBANA

11 – SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

- bilancio vincolato
- esercizio finanziario: **2021**
- Missione: **12**

- Programma: **6**
- Titolo: **1**
- Codice del Piano dei conti finanziario ai sensi del D.lgs. n. 118/2011: **U.1.04.01.02.003**
- Codice di Transazione UE: **8**

- **Determina dirigenziale n. 131 del 29/05/2020 di impegno della somma di € 6.896.479,46 sul capitolo di spesa U0411192** "Cofinanziamento per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione - L. n. 431/98";

  Somma da liquidare e pagare: € 500.526,93 in favore dei Comuni riportati nell'Allegato A), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

  Causale di liquidazione e pagamento: L. n. 431/98 - art. 11. Contributo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Anno 2019.

- **Determina dirigenziale n. 319 del 09/12/2020 di impegno della somma di € 8.357.151,20 sul capitolo di spesa U0411193** "Contributi concessi ai comuni per il sostegno l'accesso delle abitazioni in locazione - L.431/98."**;**

  Somma da liquidare e pagare: € 216.846,43 in favore dei Comuni riportati nell'Allegato A), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

  Causale di liquidazione e pagamento: L. n. 431/98 - art. 11 - anno 2019. Contributo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. D.G.R. n. 1724/2020.

- **Determina dirigenziale n. 328 del 10/12/2020 di impegno della somma di € 5.103.520,51 sul capitolo di spesa U0411192** "Cofinanziamento per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione - L. n. 431/98**;**

  Somma da liquidare e pagare: € 301.392,56 in favore dei Comuni riportati nell'Allegato A), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

  Causale di liquazione e pagamento: L. n. 431/98 - art. 11 - anno 2019 – Contributo per premialità.

- **Determina dirigenziale n. 162 del 13/04/2021 di impegno della somma di € 5.000.000,00 sul capitolo di spesa U0411192** "Cofinanziamento per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione - L. n. 431/98"**;**

  Somma da liquidare e pagare: € 111.756,07 in favore dei Comuni riportati nell'Allegato A), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Causale di liquidazione e pagamento: L. n. 431/98 - art. 11 - anno 2019 - Contributo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Cofinanziamento regionale aggiuntivo.

- **Determina dirigenziale n. 132 del 29/05/2020 di impegno della somma complessiva di € 3.604.348,22 sul capitolo U0411194** "Contributi ai Comuni per il sostegno alla morosità incolpevole. Interventi di cui all'art. 6, comma 5, del D.L. n.102/2013, convertito con modificazioni dalla L. n. 124/2013"**;**

  Somma da liquidare e pagare: € 174.640,49 in favore dei Comuni riportati nell'Allegato A), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

  Causale di liquidazione e pagamento: Contributo per il sostegno ai canoni di locazione anno 2019. Fondo inquilini morosi incolpevoli.

Si attesta /dichiara che:

- l'importo complessivo di **€ 1.305.162,48** corrisponde ad obbligazione giuridicamente perfezionata, con creditore certo ed è esigibile nell'esercizio corrente;
- l'operazione contabile proposta assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica vigenti e gli equilibri di Bilancio di cui al D.Lgs. n. 118/2011;
- la liquidazione disposta con il presente atto è esclusa dall'obbligo di verifica di cui all'art. 48 bis del D.P.R. 602/73 in quanto, come da circolare MEF 22/2008 e 29/2009, a favore di PP.AA. ricomprese nell'elenco predisposto annualmente dall'ISTAT ai sensi dell'art.1 comma 5, della Legge n. 311/2004;
- esiste disponibilità finanziaria sul capitolo di spesa innanzi indicato e non ricorre l'applicazione della normativa antimafia;
- ai sensi dell'art. 11 della L. n. 3/2003 non ricorrono le condizioni per la richiesta del C.U.P;
- ai sensi dell'art. 16/bis, comma 10, della L. n. 28 gennaio 2009, n. 2 non ricorrono le condizioni per l'acquisizione del documento unico di regolarità contributiva D.U.R.C;
- agli atti della Sezione Politiche Abitative non risultano provvedimenti esecutivi e/o pignoramenti disposti dall'Autorità Giudiziaria a carico dei Comuni beneficiari.

Non ricorrono gli obblighi di cui agli articoli 26 e 27 del D.lgs. 14/03/2013 n. 33.

Firmato digitalmente da
LUIGIA BRIZZI
Regione Puglia
Firmato il 31/05/2021 17:18
Seriale certificato : 931889

Visto di attestazione disponibilità finanziaria

La Dirigente della Sezione Politiche Abitative
Ing. Luigia BRIZZI

Ritenuto di dover provvedere in merito

DETERMINA

per quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

- di **liquidare e pagare** in favore dei Comuni che hanno presentato la documentazione richiesta secondo le disposizioni di cui alla deliberazioni di Giunta Regionale n. 1724 del 22/10/2020 e n. 540 del 06/4/2021 e che hanno provveduto all'adempimento tramite la piattaforma PUSH delle disposizioni contenute nella determinazione dirigenziale n. 160 del 12/04/2021, il contributo spettante per il sostegno ai canoni di locazione di cui alla L. n. 431/98, art. 11, anno 2019;
- i **Comuni beneficiari**, individuati con determinazione dirigenziale n. 329 del 21/12/2020 e con determinazione dirigenziale n. 179 del 26/04/2021, di concessione delle somme assegnate con D.D. n. 131 del 29/05/2020, D.G.R. n. 1724/2020, D.D. n. 326 del 10/12/2020 e D.G.R. n. 540 del 06/04/2021, **sono elencati nell'Allegato A)**, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, **per l'importo a fianco di ciascuno indicato**;
- la Sezione Bilancio e Ragioneria provvederà al pagamento dei contributi in favore dei Comuni beneficiari, riportati nell'Allegato A), parte integrale e sostanziale del presente provvedimento, e ne darà comunicazione a questa Sezione.

Il presente provvedimento, creato unicamente con strumenti informatici e firmato digitalmente:

- è composto da n. 9 facciate e da 1 allegato di n. 1 facciata per complessive n. 10 facciate;
- ai sensi delle Linee Guida del Segretario della G. R. Prot. n. AOO_175-1875-28/5/2020 sarà caricato sul sistema informatico regionale CIFRA e trasmesso alla Sezione Bilancio e Ragioneria;
- diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile della Ragioneria, che ne attesta la copertura finanziaria;
- sarà pubblicato:
    - in formato tabellare con indicazione degli estremi identificativi nelle pagine del sito web https://trasparenza.regione.puglia.it/ nella sotto-sezione di II livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi";

- in formato elettronico all'Albo Telematico, accessibile senza formalità sul sito internet https://www.regione.puglia.it/pubblicita-legale nella sezione "Albo Pretorio on-line", per dieci giorni lavorativi;

- tramite il sistema CIFRA:
  - sarà trasmesso al Segretariato Generale della Giunta Regionale;
  - sarà archiviato sui sistemi informatici regionali Sistema Puglia e Diogene;
- sarà inoltre notificato ai Comuni beneficiari.

LA DIRIGENTE DELLA SEZIONE POLITICHE ABITATIVE
Ing. Luigia BRIZZI

Firmato digitalmente da
LUIGIA BRIZZI
Regione Puglia
Firmato il 31/05/2021 17:19
Seriale certificato : 931889

I sottoscritti attestano che il presente procedimento istruttorio loro affidato è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

I sottoscritti attestano che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo la normativa vigente.

L'Istruttore
Gennaro de Pinto

DE PINTO
GENNARO
31.05.2021
13:35:25 UTC

La Dirigente della Sezione
Politiche Abitative
Ing. Luigia BRIZZI

Firmato digitalmente da
LUIGIA BRIZZI
Regione Puglia
Firmato il 31/05/2021 17:20
Seriale certificato : 931889

Allegato A) - determina 080_DIR_2021_00226

L. n. 431/98, art. 11 - Anno 2019

COMUNE	Capitolo U0411192		Capitolo U0411193		Capitolo U0411192		Capitolo U0411192		Capitolo U0411194		Totale in Euro	Tesoreria unica n.
	Contributo in Euro	Determina Dir. n. 131/20 n. impegno	Contributo in Euro	Determina Dir. n. 319/20 n. impegno	Contributo in Euro	Determina Dir. n. 328/20 n. impegno	Contributo in Euro	Determina Dir. n. 162/21 n. impegno	Contributo in Euro	Determina Dir. n. 132/20 n. impegno		
Lecce C.F. **80008510754** PEC protocollo@pec.comune.lecce.it;	**240.372,33**	3020027770	**39.947,55**	3020153811	**141.479,13**	3020153558	**451,12**	3021023124	**150.000,00**	3020027380	**572.250,13**	64042
Monopoli C.F. **00374620722** PEC comune@pec.comune.monopoli.ba.it;	**216.629,61**	3020027688	**154.000,00**	3020153723	**133.032,61**	3020153493	**88.127,92**	3021023055	**19.040,19**	3020027320	**610.830,33**	63863
Monte Sant'Angelo C.F. **83000870713** PEC info@montesantangelo.it;	**23.405,49**	3020027735	**8.000,00**	3020153775	**15.837,21**	3020153532	**19.593,70**	3021023098	**3.360,18**	3020027360	**70.196,58**	68458
Noicattaro C.F. **05165930727** PEC comune.noicattaro@pec.rupar.puglia.it;	**20.119,50**	3020027690	**14.898,88**	3020153725	**11.043,61**	3020153494	**3.583,33**	3021023057	**2.240,12**	3020027322	**51.885,44**	68318
Totali	**500.526,93**		**216.846,43**		**301.392,56**		**111.756,07**		**174.640,49**		**1.305.162,48**	

Firmato digitalmente da
LUIGIA BRIZZI
Regione Puglia
Firmato il 31/05/2021 17:21
Seriale certificato: 021989

Il presente allegato è composto da n . 1 facciata

ALLEGATO ALLA DETERMINA N. 080_DIR_2021_00226

La Dirigente della Sezione Politiche Abitative - Ing. Luigia Brizzi