



ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi del del comma 3 art. 20 DPGR n. 443/2015, è pubblicata in data odierna all'Albo telematico di questa Sezione nelle pagine del sito www.regione.puglia.it per la durata di dieci giorni lavorativi consecutivi.

BARI, 31 OTT. 2017

Il Responsabile della pubblicazione
Clemente Farese

N. 287 del 31 OTT. 2017
del Registro delle Determinazioni

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	<input checked="" type="checkbox"/> Sezione Politiche Abitative
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR 2007-2013 <input checked="" type="checkbox"/> Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Pubblicazione integrale	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

Codice CIFRA: 080/DIR/2017/ 287

OGGETTO: Art. 4 D.L. 28 marzo 2014, n. 47, convertito con modificazioni dalla legge 23 maggio 2014, n. 80. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica. D.I. del 16/03/2015 – interventi di cui all'art. 2, comma 1, lettera a) . Nuove proposte di interventi. Concessione finanziamento .

LA DIRIGENTE DELLA SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

Vista la legge 07 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.;
Visti gli artt. 4, 5 e 6 della L. R. n. 7/97;
Vista la Delibera G.R. n. 3261 del 28/7/98;
Visti gli artt. 4 e 16 del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
Visto l'art. 18 del D.Lgs. 196/03;
Visto l'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69;
Visti la deliberazione di G.R. n. 1518 e il D.P.G.R. n. 443 del 31/7/2015;
Vista la Delibera G.R. n. 1604 del 9/9/2015;
Vista la Delibera G.R. n. 1744 del 12/10/2015;
Visti la delibera di G.R. n. 458 del 8/04/2016 e il D.P.G.R. n. 316 del 17/05/2016;
Vista la delibera di G.R. n. 1176 del 29/07/2016;
Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 come integrato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126 "Disposizioni integrative e correttive del D.Lgs n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42/2009";



Richiamato il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, di cui all'allegato n. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. e in particolare il punto 2 relativo all'imputazione dell'entrata e della spesa in base alla scadenza dell'obbligazione giuridica;

Vista la L.R. 30/12/2016, n. 41 "Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2017 e pluriennale 2017-2019;

Vista la deliberazione di G.R. n. 16 del 17 gennaio 2017 di approvazione del Documento tecnico di accompagnamento e del Bilancio finanziario gestionale 2017-2019;

Rilevato che è stata espletata l'istruttoria amministrativa da parte della competente Sezione;

Vista la relazione di seguito riportata:

-L'art. 4 del decreto legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 2014, n. 80 " Misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per l'EXPO 2015" prevede l'approvazione, con decreto ministeriale, dei criteri per la formulazione di un programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni e degli IACP comunque denominati;

-con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministero per gli Affari regionali e le Autonomie del 16 marzo 2015, in G.U. n. 116 del 21/5/2015, sono stati approvati i criteri per la formulazione del programma di che trattasi, le tipologie di intervento ammissibili a finanziamento e i criteri per la ripartizione delle risorse tra le Regioni;

-con decreto ministeriale del 12/10/2015, registrato dalla Corte dei Conti in data 3/11/2015 (reg. 1, foglio 3344) sono state assegnate alle Regioni le risorse per gli interventi dichiarati ammissibili;

-alla Regione Puglia sono stati attribuiti complessivamente € 27.161.401,60, di cui: € 3.184.675,68 per gli interventi rientranti nella lettera a) di cui all'art. 2, comma 1 del decreto interministeriale del 16 marzo 2015, finalizzati a rendere prontamente disponibili gli alloggi sfitti attraverso interventi di manutenzione di importo non superiore a € 15.000 per alloggio;

€ 23.976.725,92 per gli interventi rientranti nella lettera b) di cui all'art. 2, comma 1 del decreto interministeriale del 16 marzo 2015, consistenti nel ripristino degli alloggi di risulta e manutenzione straordinaria degli alloggi, delle parti comuni o dell'intero edificio, con interventi di importo fino a € 50.000 per alloggio;

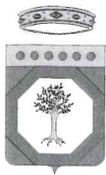
-la somma di € 27.161.401,60 complessivamente attribuita alla Regione Puglia è stata iscritta in bilancio con delibera di G.R. n. 2414 del 22/12/2015 e con successiva delibera di G.R. di variazione n. 1589 del 11/10/2016.

Con determina dirigenziale n. 325/2015 sono state individuate le proposte di intervento ammissibili a finanziamento, distinte per tipologia di cui alla lettera a) e alla lettera b) dell'art. 2, comma 1 del D.I. 16/3/2015.

Per gli interventi di cui alla lettera a) il MIT ha erogato:

-la somma di € 1.172.561,00 relativa alle annualità 2014-2015, impegnata con determina dirigenziale n. 486 del 23/12/2015;

-la somma di € 938.048,80 relativa all'annualità 2016, impegnata con determina dirigenziale n. 381 del 25/11/2016.



Dell'importo complessivo annualità 2014-2015-2016 di € 2.110.609,80, sono stati spesi € 1.560.397,04 a favore dei soggetti ammessi a contributo con determina dirigenziale n. 325/2015, fino ad esaurimento graduatoria. Residuano pertanto € 550.212,76.

Il MIT, con Decreto n. 13028 del 23/12/2016 ha erogato l'ulteriore somma di € 1.053.119,67, relativa all'annualità 2017.

Ai fini dell'utilizzo delle risorse residue delle annualità 2014-2015-2016 e della somma erogata per l'annualità 2017, la Sezione Politiche Abitative, previa autorizzazione del MIT – prot. n. 12541 del 12/12/2016, ha riaperto i termini per la presentazione della nuove proposte di intervento.

Espletata l'istruttoria e verificata la rispondenza delle proposte ricevute ai criteri definiti, le condizioni di ammissibilità e di esclusione indicate nell'avviso pubblico approvato con la delibera di G.R. n. 1515/2015, con le determinazioni dirigenziali n. 187 del 10/7/2017 e n. 204 del 24/07/2017 di parziale rettifica, sono stati individuati i programmi ammissibili a finanziamento, per una spesa pari a € 1.530.000,00 e i programmi ammissibili eccedenti le risorse disponibili, per una spesa di € 75.000, da finanziare con eventuali riassegnazioni di fondi revocati.

Tutto ciò premesso, occorre ora procedere con la concessione del finanziamento ai soggetti attuatori degli interventi ammessi con la determina n. 204/2017, fino alla concorrenza della spesa di € 1.530.000,00.

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DEL D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo e quantitativo di entrata e di spesa a carico del bilancio regionale.

Si attesta l'adempimento degli obblighi di cui agli art.li 26 e 27 del D.lgs 14 marzo 2013 n. 33 secondo la direttiva del Responsabile della Trasparenza prot. n. 599 del 06/11/2013.



Visto di attestazione disponibilità finanziaria

Firma della Dirigente
della Sezione Politiche Abitative
Ing. Luigia Brizzi

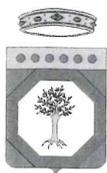
Ritenuto di dover provvedere in merito

DETERMINA

per quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

- di concedere il finanziamento ai soggetti sottoelencati, dell'importo a fianco di ciascuno indicato, per la realizzazione degli interventi di cui alla lettera a), art. 2, comma 1, D.I. del 16/3/2015.

n.	Soggetto attuatore	Comune di intervento	Via	n. alloggi	Importo finanziamento
1	Comune di Brindisi	Brindisi	Via Lanzillotti, 3	1	15.000,00
2	Comune di Brindisi	Brindisi	Via Nicola Brandi n. 56- int. 5	1	15.000,00
3	Comune di Brindisi	Brindisi	Via Nicola Brandi, n. 56- int. 6	1	15.000,00
4	Comune di Brindisi	Brindisi	Via Santa Barbara, n. 2- piano rialzato	1	15.000,00
5	Comune di Brindisi	Brindisi	Via Montebello, n. 17- interno 22	1	15.000,00
6	Comune di Brindisi	Brindisi	Via Osanna - piano terra	1	15.000,00
7	Comune di Brindisi	Brindisi	Via Ancona, 4 - 1° piano	1	15.000,00
8	Comune di Cerignola	Cerignola	Via Forma, nn.2-4-6-8-10	10	150.000,00
9	Comune di Grottaglie	Grottaglie	Via Bari, n. 6A	1	15.000,00
10	Comune di Grottaglie	Grottaglie	Via Regina Elena, n. 37	1	15.000,00
11	ARCA Puglia Centrale	Bari	Via Barisano da Trani, n. 23	1	15.000,00
12	ARCA Puglia Centrale	Bari	Via Salvemini, pal. F/1 int. 2	1	15.000,00
13	ARCA Puglia Centrale	Bari	Via Mosilse, n. 5 - int. 5	1	15.000,00



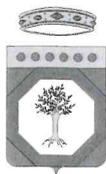
14	ARCA Puglia Centrale	Bari	Via Majer, n. 19/b	1	15.000,00
15	ARCA Puglia Centrale	Bari	Via Miglionico, n. 6 int. 5	1	15.000,00
16	ARCA Puglia Centrale	Bari	Via G. Candura, n. 9	1	15.000,00
17	ARCA Puglia Centrale	Bari	C.so Sonnino, n. 14 int. 6	1	15.000,00
18	ARCA Puglia Centrale	Bari	Via Caldarola, n. 28- pal. N int. 5	1	15.000,00
19	ARCA Puglia Centrale	Bari	Via Caldarola, n. 28- pal. Z int. 6	1	15.000,00
20	ARCA Puglia Centrale	Bari	Via De Fano pal. G2- int. 12	1	15.000,00
21	ARCA Puglia Centrale	Bitonto	Trav. Via Gen. Planelli, n. 9 - int. 4	1	15.000,00
22	ARCA Puglia Centrale	Canosa	Via Corsica, n. 105- int. 3	1	15.000,00
23	ARCA Puglia Centrale	Casamassima	Via Pacinotti, n. 4- int. 6	1	15.000,00
24	ARCA Puglia Centrale	Corato	Via Po, n. 24, pal. 9 int. 3	1	15.000,00
25	ARCA Puglia Centrale	Corato	Viale Tevere, n. 6 int. 2	1	15.000,00
26	ARCA Puglia Centrale	Corato	Via Po, n. 36- pal. 4	1	15.000,00
27	ARCA Puglia Centrale	Putignano	Via Visalia, n. 13/ b int. 10	1	15.000,00
28	ARCA Sud Salento	Lecce	Via Trieste, n. 26	1	15.000,00
29	ARCA Sud Salento	Lecce	Via Arno, n. 29	1	15.000,00
30	ARCA Sud Salento	Lecce	Via Oronzo Massari, n. 3, 3	1	15.000,00
31	ARCA Sud Salento	Lecce	Piazzale Cuneo, n. 3	1	15.000,00
32	ARCA Sud Salento	Lecce	Viale Della Repubblica, n. 60	1	15.000,00
33	ARCA Sud Salento	Lecce	Via Bari, n. 68 p. 3	1	15.000,00
34	ARCA Sud Salento	Lecce	Via Basento, n. 15	1	15.000,00
35	ARCA Sud Salento	Lecce	Via Arno, n. 35	1	15.000,00
36	ARCA Sud Salento	Lecce	P.le Bologna, 7 sc/e p.6 int. 18	1	15.000,00
37	ARCA Sud Salento	Lecce	Via Volturmo, n. 5 sc/c p.3 int. 8	1	15.000,00



38	ARCA Sud Salento	Lecce	Via Trento, n. 22	1	15.000,00
39	ARCA Sud Salento	Lecce	Via Alessandria, n. 25	1	15.000,00
40	ARCA Sud Salento	Nardò	Via Pilanuova, n. 86	1	15.000,00
41	ARCA Sud Salento	Nardò	Via Jan Palach, n. 8	1	15.000,00
42	ARCA Sud Salento	Nardò	Via Raho, n. 26	1	15.000,00
43	ARCA Sud Salento	Nardò	Piazza 1° Maggio	1	15.000,00
44	ARCA Sud Salento	Nardò	Piazza 1° Maggio	1	15.000,00
45	ARCA Sud Salento	Nardò	Via Alessandro VII, n. 26	1	15.000,00
46	ARCA Sud Salento	Casarano	Via Marche, n. 18	1	15.000,00
47	ARCA Sud Salento	Casarano	Via Pimmenthel, n. 37	1	15.000,00
48	ARCA Sud Salento	Cavallino	Via Columbi, n. 3	1	15.000,00
49	ARCA Sud Salento	Cavallino	Via Fosse Ardeatine, n. 2	1	15.000,00
50	ARCA Sud Salento	Galatina	Via Rieti, n. 7	1	15.000,00
51	ARCA Sud Salento	Galatone	Via Gobetti, n. 55	1	15.000,00
52	ARCA Sud Salento	Galatone	Via Migliaccio, n. 61	1	15.000,00
53	ARCA Sud Salento	Gallipoli	Via C. Massa, sc/P 1 int. 5	1	15.000,00
54	ARCA Sud Salento	Leverano	Via E. De Nicola	1	15.000,00
55	ARCA Sud Salento	Maglie	Via P. De Lorentis, n. 59	1	15.000,00
56	ARCA Sud Salento	Maglie	Via Giannuzzi, n. 41	1	15.000,00
57	ARCA Sud Salento	Maglie	Via Giovanni XXIII, n. 9	1	15.000,00
58	ARCA Sud Salento	Maglie	Piazza Bachelet, n. 27	1	15.000,00
59	ARCA Sud Salento	Matino	Via Crispi, n. 1	1	15.000,00
60	ARCA Sud Salento	Monteroni di Lecce	Via Archita, n. 7	1	15.000,00
61	ARCA Sud Salento	San Cesario di Lecce	Via Ferrovia, n. 50	1	15.000,00
62	ARCA Sud Salento	Squinzano	Via Taliercio, 6 sc/b p. 1 int. 1	1	15.000,00



63	ARCA Sud Salento	Taviano	Via B. Croce, 84/86	1	15.000,00
64	ARCA Sud Salento	Trepuzzi	Via Calvario, n. 58	1	15.000,00
65	ARCA Sud Salento	Trepuzzi	Via Kennedy, n. 68	1	15.000,00
66	ARCA Sud Salento	Trepuzzi	Via Edificio Scolastico, n. 12	1	15.000,00
67	ARCA Sud Salento	Trepuzzi	Via Calvario, n. 96	1	15.000,00
68	ARCA Sud Salento	Vernole	Piazza Caduti Sul Lavoro, n. 6	1	15.000,00
69	ARCA Sud Salento	Casarano	Via Ungaretti, 82	1	15.000,00
70	ARCA Sud Salento	Casarano	Via Saluzzo, 46	1	15.000,00
71	ARCA Sud Salento	Casarano	Via Amalfi, 4	1	15.000,00
72	ARCA Sud Salento	Casarano	Via Marche, 7	1	15.000,00
73	ARCA Sud Salento	Cavallino	Via Guicciardini, 13	1	15.000,00
74	ARCA Sud Salento	Copertino	Zona Gelsi	1	15.000,00
75	ARCA Sud Salento	Galatina	Via Nuoro, 18	1	15.000,00
76	ARCA Sud Salento	Galatina	Via Vernaleone, 18	1	15.000,00
77	ARCA Sud Salento	Galatina	Via Venezia, 20	1	15.000,00
78	ARCA Sud Salento	Galatina	Via Caserta, 46	1	15.000,00
79	ARCA Sud Salento	Galatone	Via Toma, 15A	1	15.000,00
80	ARCA Sud Salento	Gallipoli	Via Cagliari, 32	1	15.000,00
81	ARCA Sud Salento	Lecce	Piazzale Milano, 7	1	15.000,00
82	ARCA Sud Salento	Lecce	Via Bradano, 18	1	15.000,00
83	ARCA Sud Salento	Lecce	Piazzale Cuneo, 1	1	15.000,00
84	ARCA Sud Salento	Lecce	Via Siracusa, 32	1	15.000,00
85	ARCA Sud Salento	Lecce	Via Novara, 9	1	15.000,00
86	ARCA Sud Salento	Lecce	Via Isonzo, 15	1	15.000,00
87	ARCA Sud Salento	Leverano	Via E. De Nicola snc p. 3 int. 6	1	15.000,00



88	ARCA Sud Salento	Maglie	Via Rizzelli, 15	1	15.000,00
89	ARCA Sud Salento	Maglie	Via De lorentis, 18	1	15.000,00
90	ARCA Sud Salento	Maglie	Via De Ravel, 46	1	15.000,00
91	ARCA Sud Salento	Matino	Via Filzi, 103	1	15.000,00
92	ARCA Sud Salento	Monteroni di Lecce	Via Archita, 4	1	15.000,00
93	ARCA Sud Salento	Nardo'	Via San Francesco D'Assisi, 72	1	15.000,00
Totali				102	1.530.000,00

- di trasmettere il presente provvedimento al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per i successivi adempimenti di competenza.

-la liquidazione e il pagamento delle somme concesse avverranno con successivi atti dirigenziali, secondo il disposto della delibera di G.R. n. 1515/2015;

-ai sensi del D.M. del 12/10/2015, i soggetti attuatori devono provvedere alla realizzazione e conclusione dei lavori entro sessanta giorni dalla data del presente provvedimento;

-il mancato rispetto dei tempi di realizzazione degli interventi determina, ai sensi dell'art. 8 del D.M. del 12/10/2015, la sospensione dei relativi finanziamenti con la conseguente possibilità da parte dei responsabili regionali di riallocare le risorse su altri interventi.

Il presente provvedimento:

- è redatto in forma integrale e adottato in unico originale;
- è direttamente esecutivo;
- sarà pubblicato all'albo on line nelle pagine del sito www.regione.puglia.it;
- sarà trasmesso in copia conforme all'originale al Segretariato Generale della Giunta Regionale.

**LA DIRIGENTE DELLA SEZIONE
POLITICHE ABITATIVE
Ing. Luigia BRIZZI**

La sottoscritta attesta che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.



**REGIONE
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE
PUBBLICHE, ECOLOGIA E PAESAGGIO
SEZIONE POLITICHE ABITATIVE**

La sottoscritta attesta che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo la normativa vigente.

**LA DIRIGENTE DELLA SEZIONE
POLITICHE ABITATIVE
Ing. Luigia BRIZZI**

Il presente atto originale, composto da n. 9 fasciate e da n. // allegati, è depositato presso la Sezione Politiche Abitative, via Gentile n. 52 - Bari.

Si 31 OTT. 2017 certifica l'avvenuta pubblicazione all'Albo telematico dal 31 OTT. 2017 al 14 NOV. 2017 per dieci giorni consecutivi.

Il Responsabile
