

**Programma Regionale Puglia 2021 – 2027 Asse Prioritario VIII “Welfare e salute” –O.S. RS04.3 Azione 8.3 Interventi di ammodernamento o realizzazione di infrastrutture sociali e socioassistenziali, anche sperimentali**

**Avviso per la selezione di proposte progettuali finalizzate al finanziamento di interventi di ristrutturazione o realizzazione di Strutture sociali e socio-assistenziali**

**Inte.R.SS.eca**

**(Interventi di Ristrutturazione o Realizzazione di Strutture Sociali e Socio-assistenziali)**



**COMUNE di NOCI**  
CITTÀ METROPOLITANA DI BARI

**PROGETTO**

**Demolizione e ricostruzione della Scuola Tinelli per la creazione di un Centro sociale polivalente per diversamente abili**

Art. 105 R.R. 4/2007

**SCHEDA DI SINTESI DEL PROGETTO (ABSTRACT)**

In coerenza con l'Obiettivo specifico RSO4.3, PR Puglia FESR – FSE+ 2021-2027 il progetto Demolizione e ricostruzione della Scuola Tinelli per la creazione di un Centro sociale polivalente per diversamente abili è finalizzato a promuovere, sul territorio comunale e dell'Ambito di riferimento, l'inclusione socioeconomica delle comunità emarginate, delle famiglie a basso reddito e dei gruppi svantaggiati, incluse le persone con bisogni speciali, mediante azioni integrate riguardanti servizi sociali. Nell'ambito dell'Azione 8.3 "Interventi di ammodernamento o realizzazione di infrastrutture sociali e socioassistenziali, anche sperimentali" il progetto prevede, in linea con i fabbisogni dei Comuni associati in Ambito ai sensi dell'art. 5 della l.r. 19/2006 e in attuazione degli obiettivi di servizio fissati dalla programmazione nazionale e regionale, con riferimento al PRPS 22-24, interventi per l'adeguamento e/o la riqualificazione di strutture esistenti nonché secondo standard minimi di cui al R.R n. 4/2007 e ss.mm. e ii..

Tipologia di intervento: restauro/risanamento/ristrutturazione - di strutture esistenti.

Il Comune, con riferimento alla attuazione dei Piani di Zona nel rispettivo territorio, promuove all'interno delle rispettive strutture amministrative l'integrazione programmatoria, organizzativa e finanziaria con gli altri interventi realizzati nel campo delle politiche per la casa, per il lavoro, l'istruzione e la formazione professionale, per la mobilità accessibile, la riqualificazione urbana, le politiche culturali e del tempo libero, le politiche ambientali.

I cittadini partecipano in tutte le fasi della realizzazione del sistema integrato dei servizi sociali

I cittadini partecipano in tutte le fasi della realizzazione del sistema integrato dei servizi sociali comune di Noci rientra nell'ambito territoriale di Putignano. L'Ambito, fortemente orientato verso servizi di prossimità a carattere diurno e domiciliare (centri polivalenti per giovani e anziani, micro nido, centri aperti polivalenti per minori, assistenza specialistica a disabili, assistenza educativa domiciliare, assistenza domiciliare integrata...). Particolare attenzione è stata manifestata per l'area dell'inclusione sociale. L'Ambito Territoriale Sociale di Putignano è composto dai Comuni di Putignano, capofila, Alberobello, Castellana Grotte, Locorotondo e Noci siti nella zona sud - est della Città Metropolitana di Bari. La popolazione residente nel comune di Noci è di 18.444 tra cui uomini n. 8.924 e donne 9.491 (uomini 48,46% donne 51,54%). Fortemente presente sul territorio è il numero di minori disabili, come da osservazione degli accessi ai servizi socio-assistenziali e specifici, riscontrando il dato più alto tra i comuni dell'Ambito territoriale. La disabilità in età adulta può essere esplorata attraverso alcune realtà associative presenti sul territorio, dalla quale si riscontra una percentuale medio alta.

L'intervento candidato è finalizzato alla realizzazione di una struttura sociale e socio assistenziale riconducibile alla tipologia codificata in sede di R.R. 4/2007 e ss.mm.ii. Art 105 Centro sociale polivalente per diversamente abili. L'intervento prevede un intervento di demolizione e ricostruzione di una scuola dell'infanzia, oggi in pessime condizioni manutentive, collocata in pieno centro a Noci, perfettamente accessibile da diverse arterie stradali e da percorsi pedonali. E' una zona ampiamente servita e integrata nel contesto urbano. L'ubicazione è in un luogo abitato e facilmente raggiungibili con l'uso di mezzi pubblici e, comunque, tale da permettere la partecipazione degli utenti alla vita sociale del territorio e facilitare le visite agli ospiti delle strutture. L'intervento è previsto nel piano triennale delle opere pubbliche. L'intervento è localizzato in via Paravento, e riguarda un immobile di proprietà del Comune.

Rispetto al progetto candidato, il Coordinamento Istituzionale dell'Ambito territoriale di riferimento ha espresso una valutazione favorevole rispetto alla coerenza con la programmazione sociale di Ambito e con il quadro delle priorità dell'infrastrutturazione sociale. Il progetto ha un valore di € 2.500.000,00 per cui si

richiede un contributo regionale a copertura totale dell'importo. Si prevede una capacità ricettiva di 30 utenti e un'offerta quotidiana di attività gratuite e/o a tariffa con gestione affidata al terzo settore. Trattandosi di un nuovo servizio offerto sul territorio, in una struttura funzionale e definita, in termini di spazi, nel rispetto delle specifiche previste dai regolamenti vigenti si prevede l'interessamento anche da parte di utenza proveniente da comuni limitrofi.

E' previsto l'inserimento lavorativo di figure professionali qualificate: L'EQUIPE EDUCATIVA/ASSISTENZIALE; IL COORDINATORE; L'ASSISTENTE SOCIALE; Gli EDUCATORI; ANIMATORI SOCIALI; GLI ADDETTI ALL'ASSISTENZA; I TERAPISTI DELLA RIABILITAZIONE. Mediamente il personale impiegato è prevalentemente di sesso femminile.

La cantierabilità dell'intervento è immediata in quanto è presente un progetto tecnico di livello esecutivo con relativa verifica e validazione, redatto ai sensi del Codice degli Appalti vigente conforme agli strumenti urbanistici approvati ed adottati, ai regolamenti edilizi vigenti, e alle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie alle norme relative all'efficienza energetica e all'abbattimento delle barriere architettoniche.

A seguito dell'intervento di demolizione e ricostruzione che avrà una durata presumibile di 26 mesi si prevede l'affidamento della gestione ad un ente del terzo settore che preveda in apposita carta dei servizi lo svolgimento di attività gratuite e a tariffa, individuali e collettive, un sistema di monitoraggio della qualità dei servizi e riporto all'amministrazione di riferimento.

La gestione di almeno 5 anni del servizio sarà implementato secondo le caratteristiche specifiche del Centro sociale polivalente per diversamente abili – Art. 105 R.R. 4/2007

(Dimensioni e Descrizione e standard)

Tipologie di destinatari: struttura aperta alla partecipazione anche non continuativa di diversamente abili, con bassa compromissione delle autonomie funzionali, alle attività ludico- ricreative e di socializzazione e animazione , in cui sono garantite le prestazioni minime connesse alla organizzazione delle suddette attività.

Caratteristiche del servizio: Gli interventi e le attività all'interno e all'esterno del Centro devono consentire di contrastare l'isolamento e l'emarginazione sociale delle persone diversamente abili, di mantenere i livelli di autonomia della persona , di supportare la famiglia.

Prestazioni offerte: attività educative indirizzate all'autonomia; attività di socializzazione e animazione; attività espressive, psico-motorie e ludiche; attività culturali e di formazione; organizzazione di vacanze invernali ed estive.

Ricettività: il Progetto che si intende candidare sarà parametrato su una utenza di n. **30 utenti**. In precedenza la struttura era scuola.

Dotazione di personale: Operatori addetti all'assistenza nella misura di 1 ogni 10 ospiti, educatori professionali e animatori sociali nella misura di 1 ogni 15 utenti, sarà garantita anche la presenza dell'assistente sociale.

Caratteristiche strutturali dell'immobile: La struttura sarà dotata di ambienti e spazi idonei, con una superficie complessivamente non inferiore a 250 mq, in ogni caso rispondenti alle norme di igiene e sicurezza, alle attività previste. Deve inoltre possedere un servizio igienico ogni venti ospiti, attrezzati per la non

autosufficienza, di cui almeno uno destinato alle donne e un servizio igienico riservato al personale. Accessibilità di tutti gli spazi.

### **Tipologia delle prestazioni, attività e laboratori**

#### Attività Educative indirizzate all'Autonomia

Cura e igiene personale, dell'alimentazione e dell'abbigliamento; -training per l'autonomia nelle attività quotidiane, cura dei propri oggetti e degli ambienti utilizzati; - studio assistito\* e potenziamento delle abilità cognitive.

#### Attività di Socializzazione e Animazione

Laboratorio della memoria; - partecipazione a eventi e manifestazioni presenti sul territorio; - Ippoterapia,\*nuoto - attività socio-ricreative per coinvolgimento di famiglie, associazioni, parrocchie

#### Attività espressive Psicomotorie e Ludiche

Attività Artistico - Espressive - Laboratorio di Psicomotricità di gruppo; - Laboratorio di Danza Movimento Terapia; - Attività Psicomotorie; - Psicomotricità in piscina\* - Attività ludiche;

#### Attività Culturali e di Formazione

Cineforum; - laboratorio di informatica; - laboratorio di giardinaggio; - laboratorio di fotografia; - Laboratorio di cucina; - Laboratorio di oggettistica e/o di manipolazione - Uscite di tipo culturale e religioso nel territorio circostante; - laboratori di formazione lavoro;

#### Prestazioni a carattere Assistenziale

Sostegno e supporto nei movimenti e spostamenti; - supporto alla persona in tutte le azioni necessarie per lo svolgimento delle attività;

#### Attività di laboratorio Ludico-Espressivo e Artistico

Laboratorio di teatro; - laboratori di disegno e pittura; - laboratori manipolativi; - laboratori ludici, ricreativi espressivi; - attività ludico/aggreganti

#### Organizzazione di Vacanze invernali ed estive

Colonia estiva presso stabilimenti balneari attrezzati\*

#### Servizio di Trasporto

Prelievo da casa / accompagnamento per uscite programmate o al Centro Polivalente / rientro a casa (nel perimetro cittadino) Solo se richiesto dall'Ente e/o famiglia

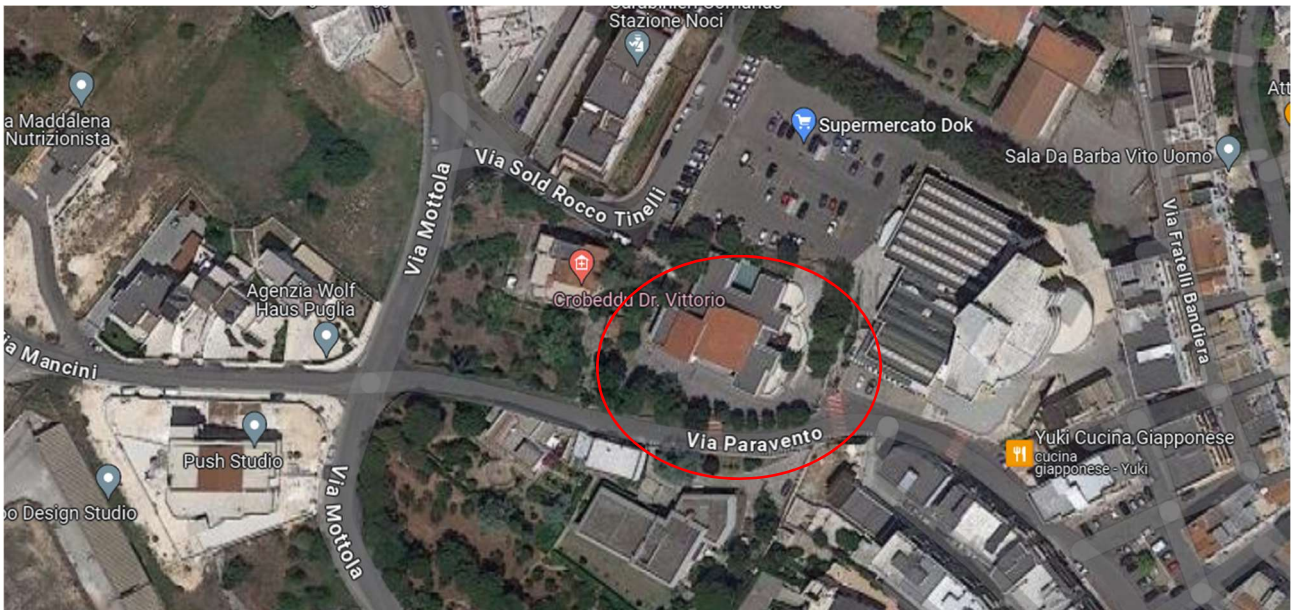
#### Somministrazione Pasti

Solo se richiesto dall'Ente e/o famiglia\*

#### ATTIVITÀ E PRESTAZIONI INDIVIDUALI A PAGAMENTO:

Laboratori di psicomotricità o Psicomotricità in piscina o Ippoterapia o Pet-therapy o Musicoterapia o Intervento domiciliare agli utenti e alle famiglie o Interventi per lo sviluppo e il potenziamento cognitivo o Educazione alla genitorialità o Interventi sulle abilità cognitive che sottendono difficoltà di apprendimento o Interventi di tipo Cognitivo Comportamentale in favore di persone affette dai disturbi dello spettro autistico di entità lieve o medio grave.

## Localizzazione dell'immobile



## Condizioni attuali dell'immobile



La struttura è attualmente sede di una scuola per l'infanzia. Lo stato manutentivo attuale e le tendenze dei tassi di natalità impongono un'immediata diversificazione nell'offerta dei servizi sociali.

Noci, 20/01/2024

Firma Digitale del  
Legale rappresentante  
dell'Ente proponente